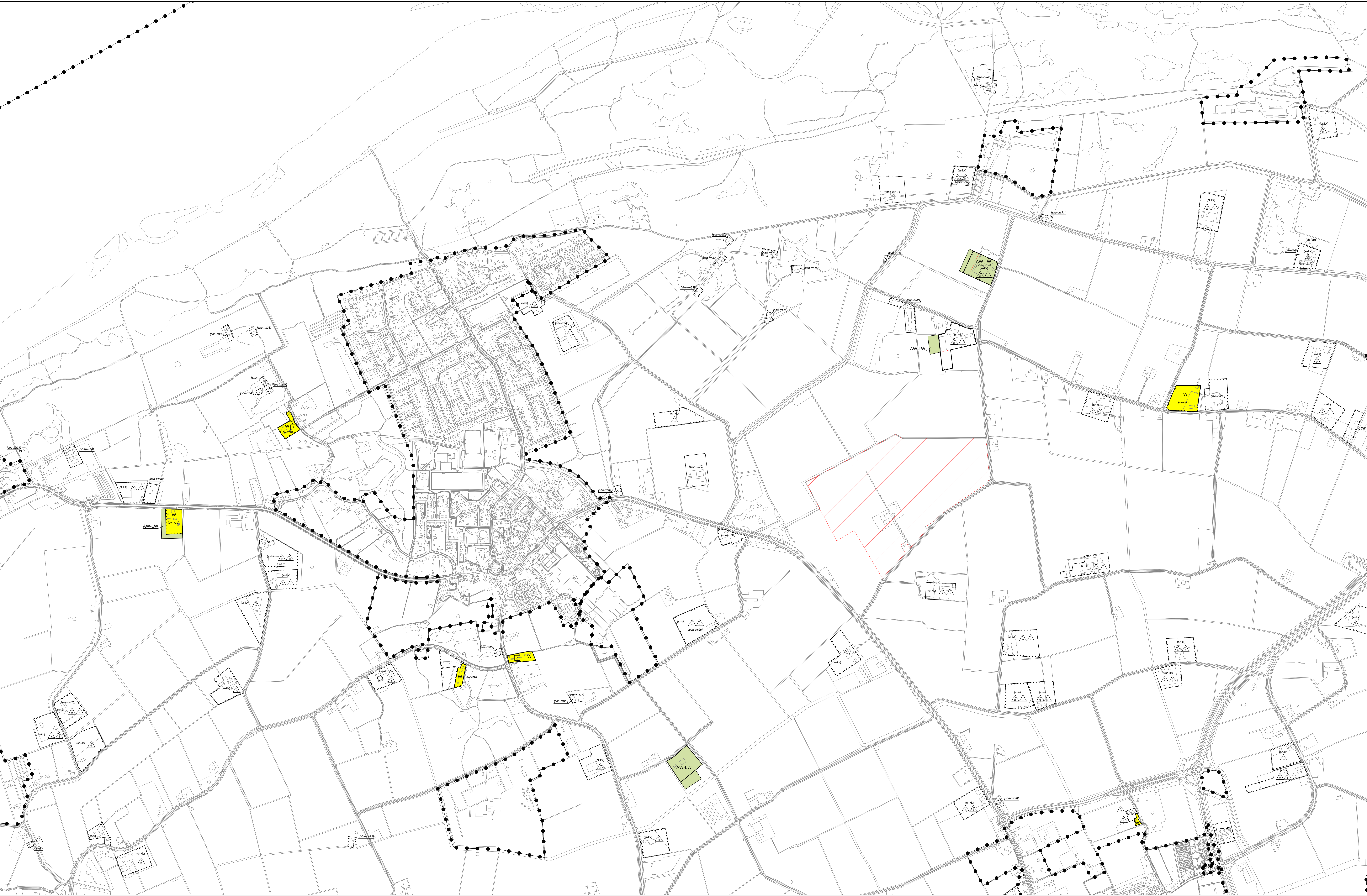




Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Verbeelding



Plangebied

- Plangrens

Enkelbestemmingen

- AW-LW Agrarisch met waarden - Landschaps- en natuurwaarden
- AW-LW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- B Bedrijf
- G Groen
- N Natuur
- S Sport
- V Verkeer
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- LR Leiding - Riol
- WMA2 Waarde - Archeologie 2
- WMA3 Waarde - Archeologie 3
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- vrijwaringszone - moterbiotoop
- vrijwaringszone - straatpad
- wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak
- wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak zonder gebouwen
- wetgevingzone - wijzigingsgebied
- wetgevingzone - wijzigingsgebied - waterhouderij

Functieaanduidingen

- agrarisch bedrijf
- bedrijfswooning uitgesloten
- caravanstalling
- dagrecreatie
- erf
- specifieke vorm van agrarisch - schuilstal
- specifieke vorm van bedrijf - opslag kunstmest, zaai- en pootgoed
- specifieke vorm van detailhandel - boekhandel
- specifieke vorm van horeca - feesten en partijen
- specifieke vorm van horeca - theeschenkerij
- specifieke vorm van recreatie - appartementen in schuur
- specifieke vorm van recreatie - groepsaccommodatie
- specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen
- specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 4
- specifieke vorm van sport - manege - 1
- specifieke vorm van sport - manege - 2
- specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf
- speeltuin

Bouwvlakken

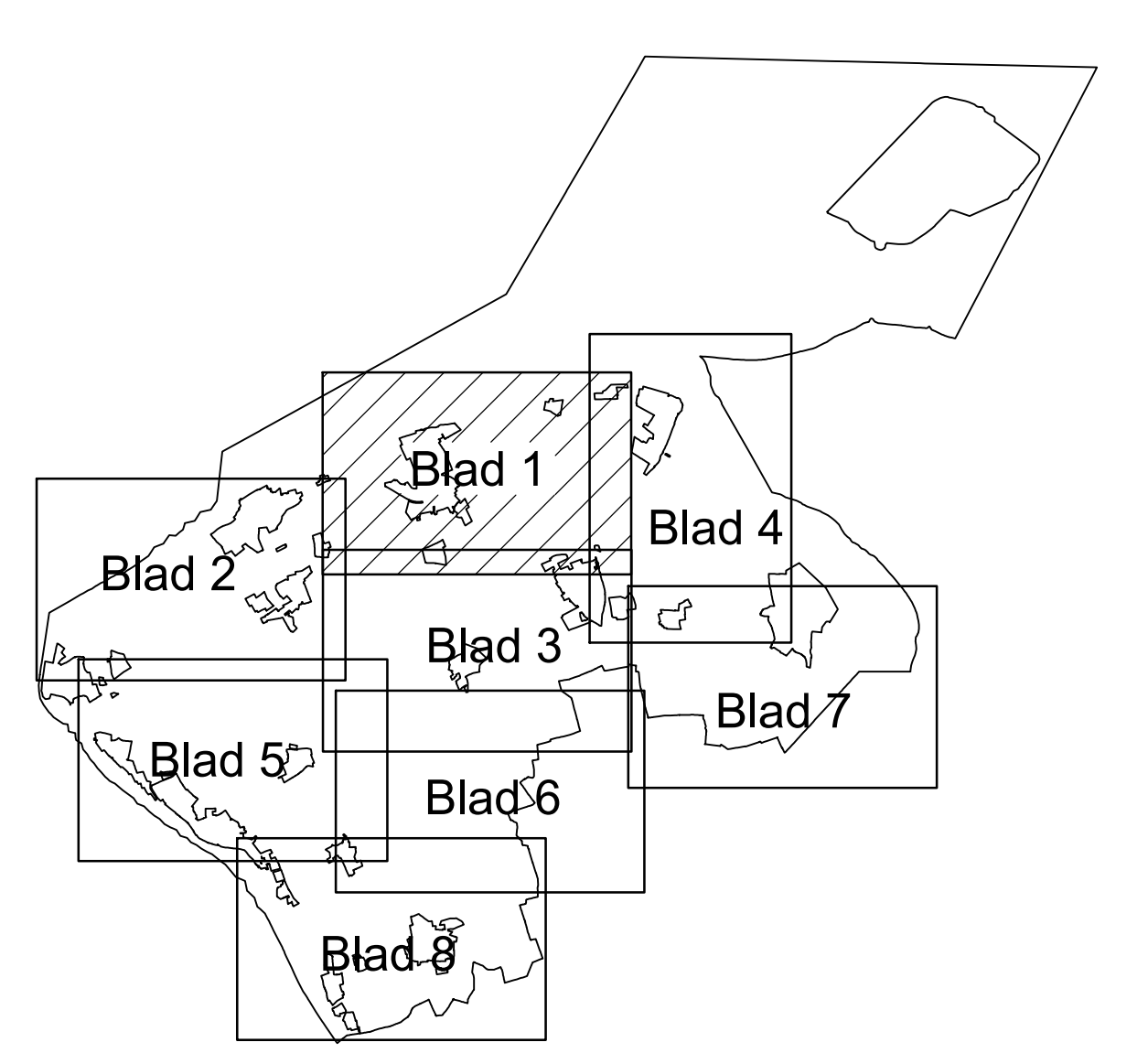
- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- specifieke bouwaanduiding - cultuurhistorisch waardevol 1 t/m 46
- specifieke bouwaanduiding - rijksmonument 1 t/m 62
- specifieke bouwaanduiding - zonder uitbreiding
- vrijstaand

Maatvoeringen

- U 25 maximum aantal standplaatsen
- V 3 maximum aantal permanente standplaatsen
- 2 maximum aantal wooneenheden
- 1430 maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 30 maximum bouwhoogte (m)
- 5 maximum goothoogte (m)
- 4, 3, 5 maximum goothoogte (m)
3% maximum bebouwingspercentage (%)



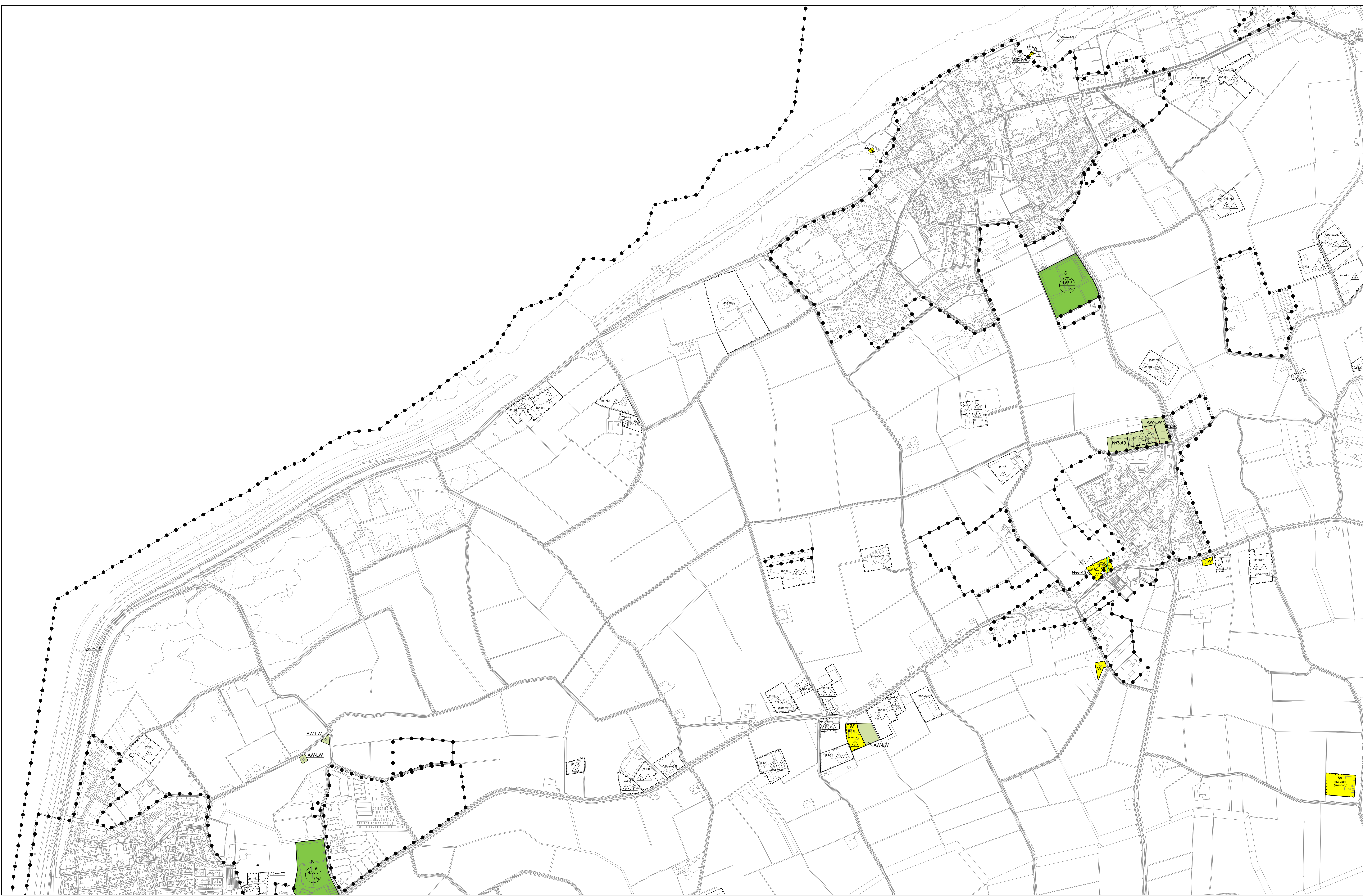
Overzicht plangrens en bladindeling

GEMEENTE VEERE
3e Herziening Buitengebied

BESTEMMINGSPLAN

project	20170873	vastgesteld	09-11-2017
formaat	870x1510	ontwerp	17-07-2017
schaal	1:5000	voorstel	07-07-2017
kaart	1/8	concept	07-07-2017
getekend	ft.		
idn	NL.IMRO.0717.01248PGH-VG01		

Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE
W www.rho.nl
E info@rho.nl



- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- Agrarisch met waarden - Landschaps- en natuurwaarden
 - Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
 - Bedrijf
 - Groen
 - Natuur
 - Sport
 - Verkeer
 - Wonen

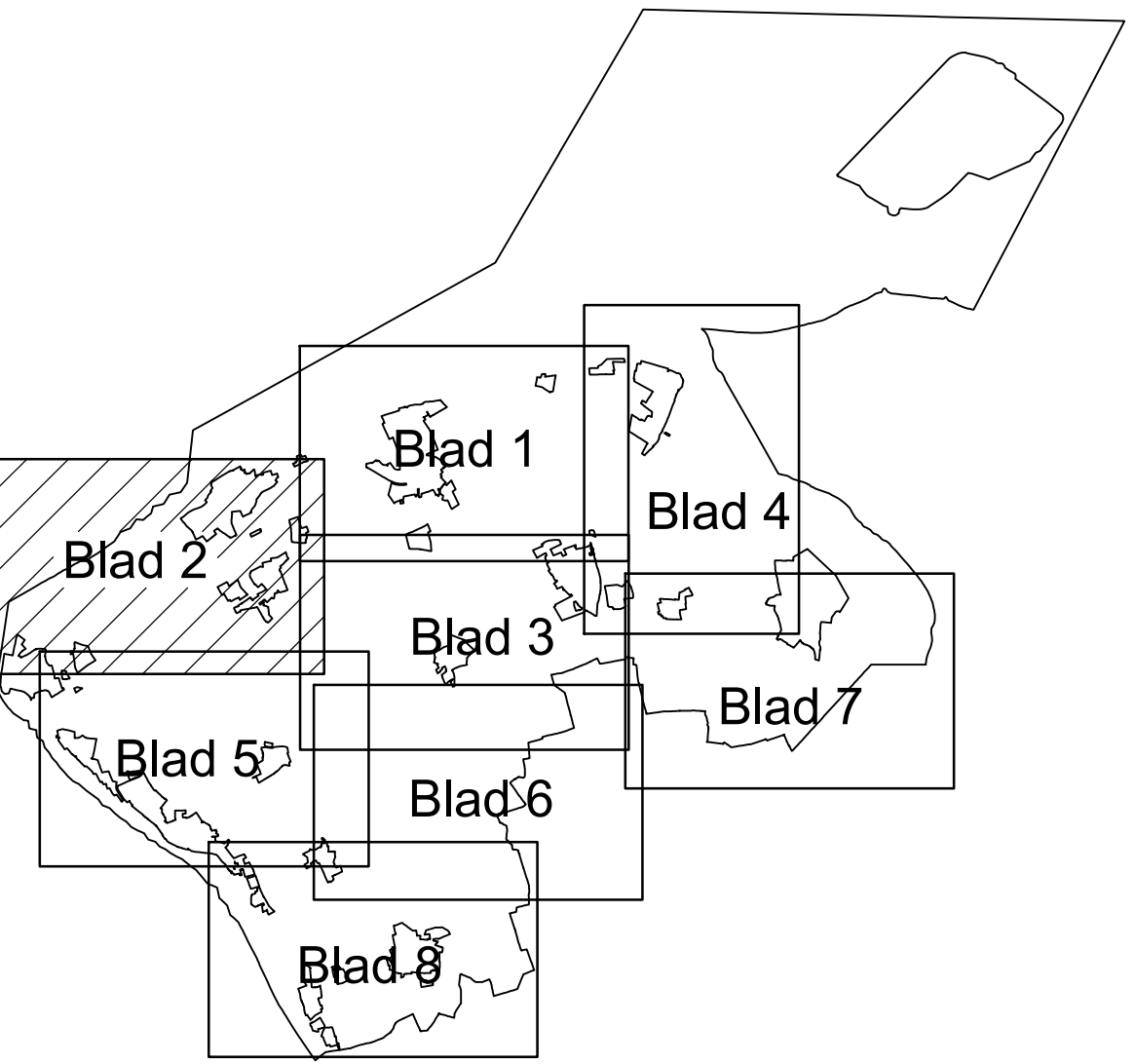
- Dubbelbestemmingen**
- Leiding - Riol
 - Waarde - Archeologie 2
 - Waarde - Archeologie 3
 - Waterstaat - Waterkering

- Gebiedsaanduidingen**
- vrijwaringszone - motiebiotoop
 - vrijwaringszone - straatpad
 - wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak
 - wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak zonder gebouwen
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied - waterhouderij

- Functieaanduidingen**
- agrarisch bedrijf
 - bedrijfswoning uitgesloten
 - caravanstalling
 - dagrecreatie
 - erf
 - specifieke vorm van agrarisch - schuilstal
 - specifieke vorm van bedrijf - opslag kunstmeis, zaai- en poelgoed
 - specifieke vorm van detailhandel - boekhandel
 - specifieke vorm van horeca - feesten en partijen
 - specifieke vorm van horeca - theeschenkerij
 - specifieke vorm van recreatie - appartementen in schuur
 - specifieke vorm van recreatie - groepsaccommodatie
 - specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen
 - specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 4
 - specifieke vorm van sport - manege - 1
 - specifieke vorm van sport - manege - 2
 - specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf
 - speeltun

- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- specifieke bouwaanduiding - cultuurhistorisch waardevol 1 t/m 46
 - specifieke bouwaanduiding - rijksmonument 1 t/m 62
 - specifieke bouwaanduiding - zonder uitbreiding
 - vrijstaand

- Maatvoeringen**
- maximum aantal standplaatsen
 - maximum aantal permanente standplaatsen
 - maximum aantal wooneenheden
 - maximum bebouwd oppervlak (m2)
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m)
 - maximum goothoogte (m)
 - maximum goothoogte (m)



Overzicht plangrens en bladindeling

GEMEENTE VEERE

3e Herziening Buitengebied

BESTEMMINGSPLAN

project

20170873

formaat

870x1510

schaal

1:5000

kaart

2/8

getekend

ft.

idn

NL.IMRO.0717.01248PGH-VG01

vastgesteld

09-11-2017

ontwerp

17-07-2017

voorstel

07-07-2017

N

Rho

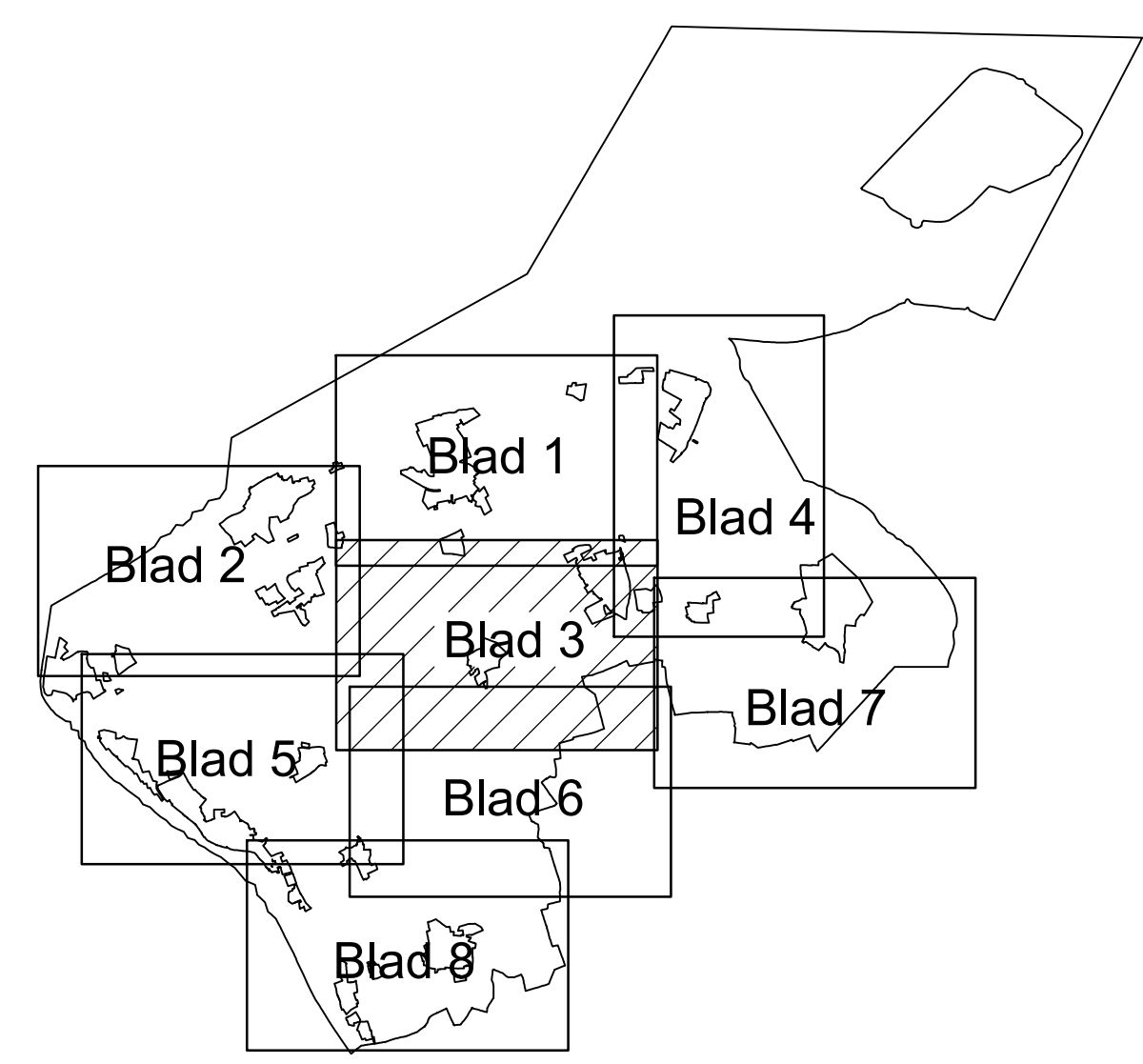
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE

W www.rho.nl

E info@rho.nl



- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- AWLN Agrarisch met waarden - Landschaps- en natuurwaarden
 - AWLW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
 - B Bedrijf
 - G Groen
 - N Natuur
 - S Sport
 - V Verkeer
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
- LR Leiding - Riol
 - WMA2 Waarde - Archeologie 2
 - WMA3 Waarde - Archeologie 3
 - WMA Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
- vrijwaringszone - moteribiotop
 - vrijwaringszone - straatpad
 - wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak
 - wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak zonder gebouwen
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied - waterhoudend
- Functieaanduidingen**
- agrarisch bedrijf
 - bedrijfswooning uitgesloten
 - caravanstalling
 - dagrecreatie
 - erf
 - specifieke vorm van agrarisch - schuilstal
 - specifieke vorm van bedrijf - opslag kunststiel, zaai- en poelgoed
 - specifieke vorm van detailhandel - boekhandel
 - specifieke vorm van horeca - feesten en partijen
 - specifieke vorm van horeca - feesten en partijen
 - specifieke vorm van recreatie - appartementen in schuur
 - specifieke vorm van recreatie - groepsaccommodatie
 - specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen
 - specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 4
 - specifieke vorm van sport - manege - 1
 - specifieke vorm van sport - manege - 2
 - specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf
 - speeltuin
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- specifieke bouwaanduiding - cultuurhistorisch waarde 1 t/m 46
 - specifieke bouwaanduiding - rijksmonument 1 t/m 62
 - specifieke bouwaanduiding - zonder uitbreiding
 - vrijstaand
- Maatvoeringen**
- 25 maximum aantal standplaatsen
 - 3 maximum aantal permanente standplaatsen
 - 2 maximum aantal wooneenheden
 - 1430 maximum bebouwd oppervlak (m2)
 - 30 maximum bouwhoogte (m)
 - 5 maximum goothoogte (m)
 - 4,85 maximum goothoogte (m)
 - 3% maximum bouwhoogte (m)



Overzicht plangrens en bladindeling

GEMEENTE VEERE

3e Herziening Buitengebied

N

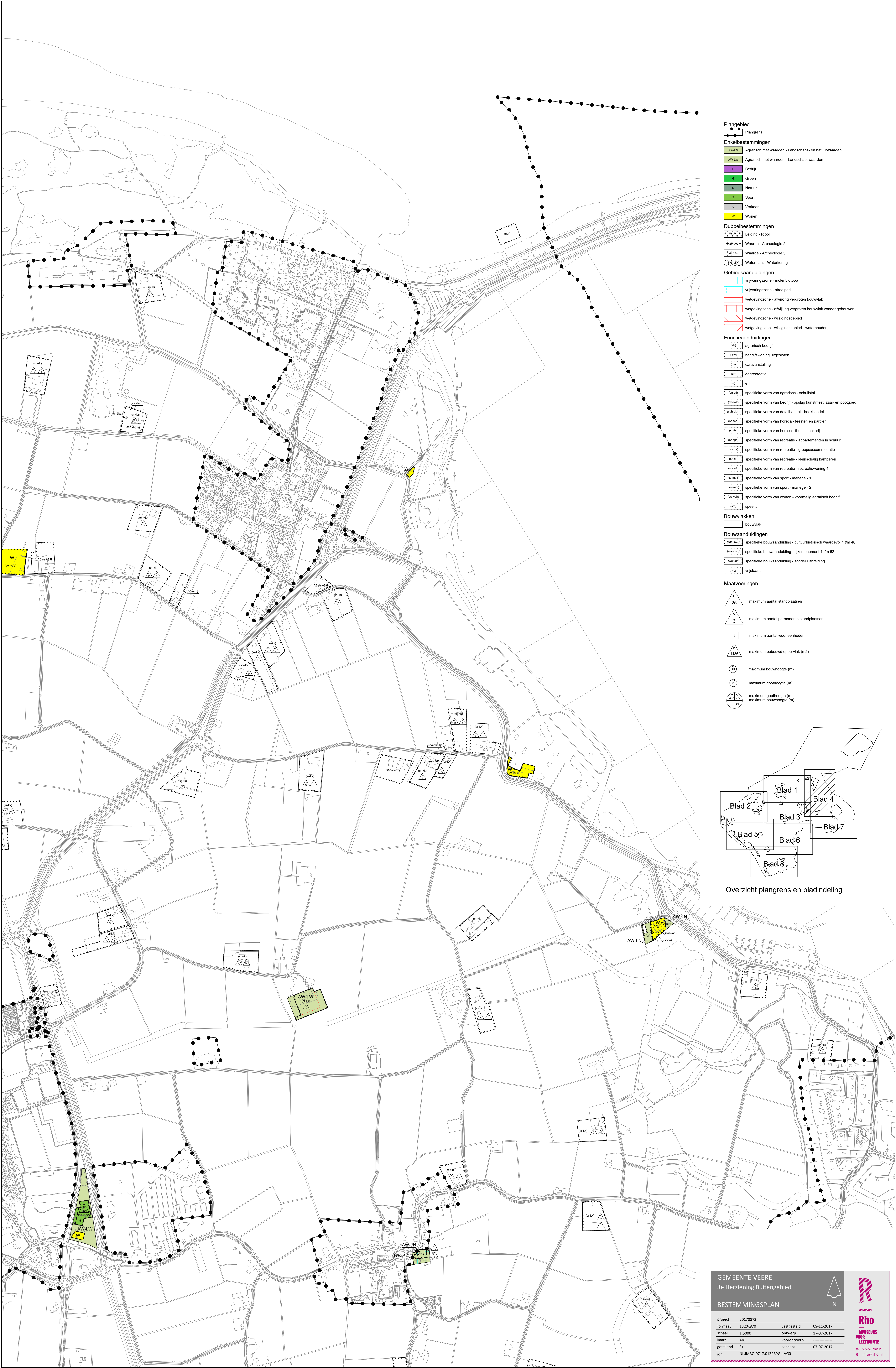
R

BESTEMMINGSPLAN

project	20170873	vastgesteld	09-11-2017
formaat	870x1510	ontwerp	17-07-2017
kaart	3/18	voortwerp	07-07-2017
getekend	f1	concept	
idn	NL.IMRO.0717.01248PGH-VG01		

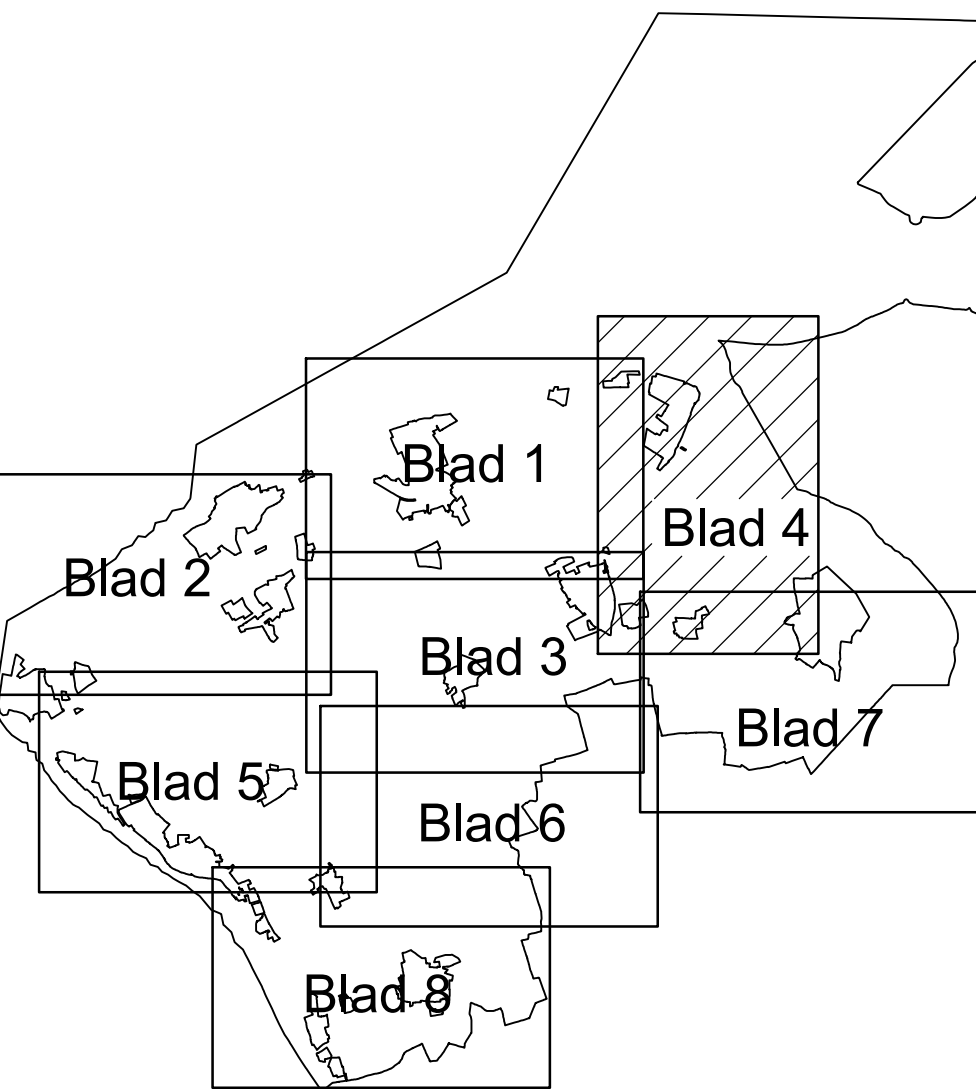
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE

W www.rho.nl
e info@rho.nl



- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- AW-LN Agrarisch met waarden - Landschaps- en natuurwaarden
 - AW-LW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
 - B Bedrijf
 - G Groen
 - N Natuur
 - S Sport
 - V Verkeer
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
- Leiding - Rool
 - Waarde - Archeologie 2
 - Waarde - Archeologie 3
 - Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
- vrijwaringszone - motenbiotop
 - vrijwaringszone - straatpad
 - wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak
 - wetgevingzone - afwijking vergroten bouwvlak zonder gebouwen
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied - waterhouderij
- Functieaanduidingen**
- agrarisch bedrijf
 - bedrijfs woning uitgesloten
 - caravanstalling
 - dagrecreatie
 - erf
 - specifieke vorm van agrarisch - schuilstal
 - specifieke vorm van bedrijf - opslag kunstmest, zaai- en pootgoed
 - specifieke vorm van detailhandel - boekhandel
 - specifieke vorm van horeca - feesten en partijen
 - specifieke vorm van horeca - theeschenkerij
 - specifieke vorm van recreatie - appartementen in schuur
 - specifieke vorm van recreatie - groepsaccommodatie
 - specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen
 - specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 4
 - specifieke vorm van sport - manege - 1
 - specifieke vorm van sport - manege - 2
 - specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf
 - speeltuin
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- specifieke bouwaanduiding - cultuurhistorisch waardevol 1 t/m 46
 - specifieke bouwaanduiding - rijksmonument 1 t/m 62
 - specifieke bouwaanduiding - zonder uitbreiding
 - vrijstaand

- Maatvoeringen**
- 25 maximum aantal standplaatsen
 - 3 maximum aantal permanente standplaatsen
 - 2 maximum aantal wooneenheden
 - 1430 maximum bebouwd oppervlak (m2)
 - 30 maximum bouwhoogte (m)
 - 5 maximum goothoogte (m)
 - 4,00 / 3,00 maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)



Overzicht plangrens en bladindeling